



Comune di Serrenti

Provincia del Sud Sardegna

Via Nazionale, 182 - 09027 Serrenti (SU) Tel. centralino 07091519201 - Fax 0709159791 - C.F. 01561670926
PEC protocollo.serrenti@pec.comunas.it Email: comune.serrenti@tiscali.it

Servizi Interni

Amministrazione, Segreteria

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Estremi della nomina: Decreti del Sindaco n. 3 del 19.02.2019, n. 14 del 19.07.2019 e n. 16 del 02.09.2019

Registro di Settore: **149**

Registro Generale: **603**

Data Adozione: **24/12/2019**

Oggetto: CONCURSO AGGIORNAMENTO GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA GENERALE E SUB GRADUATORIE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione C.C. n. 13 del 30.03.2019 è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;
- Con Decreto del Sindaco n. 3 del 19.02.2019 è stata disposta la nomina dei Responsabili dei Servizi, con l'individuazione dei sostituti in caso di assenza, fino alla scadenza del mandato (primavera 2019), termine prorogato con Decreti n. 14 del 19.07.2019 e n. 16 del 02.09.2019 fino al 31.12.2019;

PRESO ATTO delle competenze attribuite ai responsabili dei servizi comunali e risultanti dal combinato disposto del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, dallo Statuto, dal Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dalle Deliberazioni G.C. n. 20 del 02.03.2015, n. 36 del 03.04.2015 e n. 106 del 20.10.2015 (Nuovo assetto organizzativo del Comune di Serrenti);

VISTA la delibera di G.C. N° 141 del 30.12.2016 con la quale:

- si sono fornite direttive al Responsabile dei Servizi Interni per l'adozione di tutti gli atti necessari alla predisposizione di un Bando pubblico ai sensi della L.R. 06.04.1989 N° 13 e ss.mm.ii., finalizzato all'aggiornamento e alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione



di eventuali alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si rendessero disponibili nel territorio comunale;

- si è demandato al Responsabile dei Servizi Interni l'adozione degli atti consequenziali alla procedura dell'assegnazione degli alloggi popolari di edilizia residenziale pubblica siti nel territorio del Comune di Serrenti per l'aggiornamento della graduatoria di cui all'art. 8 della L.R. N° 13/1989;

VISTA la L.R. N°13/1989 "Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale N° 9/38 del 10.03.2015 "Incremento dei limiti di reddito ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica - L.R. 6.04.1989, N° 13, art. 2, comma 1, lett. f) e ss.mm.ii.";

RICHIAMATA la determinazione di settore n. 77/326 del 9 agosto 2019, con la quale è stato approvato il bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) che si dovessero rendere disponibili, ubicati nel territorio del Comune di Serrenti, unitamente a schema di domanda, dichiarazione sostitutiva di inclusione nella graduatoria e cartella di attribuzione punteggio;

CONSIDERATO CHE:

- Il suddetto bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Serrenti e sul sito del Comune, dal 12/08/2019;
- Le domande debitamente compilate e documentate, dovevano essere indirizzate al Sindaco del Comune di Serrenti e trasmesse in busta chiusa presso l'Ufficio Protocollo del Comune o inviate con Raccomandata A.R., per quanto riguarda i residenti, entro il termine tassativo di 45 giorni dalla data di pubblicazione del bando BURAS [Bollettino n.38 - Parte III del 29-08-2019](#) (la scadenza del 13.10.2019, giorno festivo, è spostata al 14.10.2019). Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda è prorogato fino al 60°, sempre dalla data di pubblicazione dell'avviso di bando (scadenza 28.10.2019);
- Alla data del 14/10/2019 sono pervenute n. 10 domande per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), da parte dei residenti nel Comune di Serrenti;
- Non risultano pervenute domande da lavoratori emigrati all'estero;
- Risultano pervenute fuori termini n. 2 domande per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), da parte di residenti nel Comune di Serrenti;

VISTO l'art. 8, comma 32 della L.R. 5 marzo 2008, n. 3 che ha soppresso, nei Comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti, le commissioni per la formazione delle graduatorie previste dall'art. 8 della L.R. n. 13/1989, demandando le relative funzioni direttamente alle amministrazioni comunali che vi debbono provvedere tramite i propri uffici;

RICHIAMATA la determinazione n. 111/447 dell'11.11.2019 con la quale il Responsabile dei Servizi Interni ad interim ai sensi del Decreto del Sindaco n. 16 del 02.09.2019, Ing. Alberto Atzeni - in sostituzione della Sig.ra Tiziana Mannu, Responsabile ad interim sino al 31.08.2019 – disponeva di:

- **avvalersi** di una specifica commissione comunale interna, con componenti di provata competenza ed esperienza, per l'istruttoria delle domande di partecipazione al bando di formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di proprietà di A.R.E.A.



(Agenzia Regionale Edilizia Abitativa), nel Comune di Serrenti, secondo quanto stabilito dalla Legge n. 13 del 6/04/1989 come modificata dalla Legge Regionale n. 14 del 28 maggio 1990;

- **nominare** la Commissione comunale interna per l'istruttoria delle domande di partecipazione al bando di la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di proprietà di A.R.E.A. (Agenzia Regionale Edilizia Abitativa), nel Comune di Serrenti, secondo quanto stabilito dalla Legge n. 13 del 6/04/1989, come modificata dalla Legge Regionale n. 14 del 28 maggio 1990, così come appresso indicato:

Presidente: Ing. *Alberto Atzeni* – Responsabile ad interim dei Servizi Interni e Responsabile dei Servizi Tecnici

Componenti: *Tiziana Mannu* - Responsabile dei Servizi Esterni

Maria Clotilde Spada - Assistente Sociale

Segretario verbalizzante *Aldo Concu* – Istruttore Amm.vo Segreteria

DATO ATTO che è stata accertata da parte dei componenti la commissione l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in conformità a quanto previsto dell'art. 77, commi 4, 5 e 6 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che la Commissione ha svolto la propria funzione in data 3 dicembre 2019, come da verbale recante: ***ASSEGNAZIONE ALLOGGI E.R.P. L.R. N. 13/89 - Verbale di istruttoria istanze, esame domande, assegnazione punteggi per la formazione della graduatoria provvisoria***, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di approvarlo e conseguentemente di approvare:

1. la graduatoria generale provvisoria (in ordine di arrivo delle domande e in ordine di punteggio);
2. la sub graduatoria provvisoria anziani e giovani coppie;
3. la sub graduatoria provvisoria diversamente abili e portatori di handicap;

STABILITO:

1. di pubblicizzare le stesse con le dovute modalità di riservatezza per giorni 30 (trenta), trascorsi i quali, gli interessati avranno facoltà di presentare opposizione entro giorni 30 (trenta) successivi alla scadenza precedente;
2. di procedere successivamente, esaurito l'esame delle opposizioni, alla formazione della graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi fra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

DETERMINA

Per quanto esposto in premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto:

Di approvare, e far proprio ai fini gestionali, il lavoro della Commissione interna del 3 dicembre 2019, come da verbale recante: ***ASSEGNAZIONE ALLOGGI E.R.P. L.R. N. 13/89 - Verbale di istruttoria istanze, esame domande, assegnazione punteggi per la formazione della graduatoria provvisoria***, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale

Di approvare conseguentemente:



1. la graduatoria generale provvisoria (in ordine di arrivo delle domande e in ordine di punteggio);
2. la sub graduatoria provvisoria anziani e giovani coppie;
3. la sub graduatoria provvisoria diversamente abili e portatori di handicap;

Di pubblicizzare le stesse con le dovute modalità di riservatezza per giorni 30 (trenta), trascorsi i quali, gli interessati avranno facoltà di presentare opposizione entro giorni 30 (trenta) successivi alla scadenza precedente, secondo l'avviso allegato al presente atto, da pubblicare all'albo pretorio, nel sito comunale e da comunicare all'Agenzia Regionale per l'Edilizia Abitativa competente per territorio;

Di prevedere di poter procedere successivamente, esaurito l'esame delle opposizioni, alla formazione della graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi fra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio;

Di dare atto che ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Serrenti è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile di servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vari titoli all'istruttoria dell'atto;

Di disporre la pubblicazione del presente atto amministrativo nel sito istituzionale nella sezione dedicata alla trasparenza amministrativa, con le modalità ed i termini previsti nel piano triennale della trasparenza ed ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'Istruttore: Concu Aldo

Il Responsabile del Servizio
F.to Digitalmente Alberto Atzeni

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizi Interni attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 24/12/2019

Il Responsabile del Servizio

F.to Digitalmente Alberto Atzeni

