

LEGENDA

- Geologia:**
- Depositi Alluvionali: Quaternario; Permeabilità: AP; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 8, 9, 11
 - Suoli e coltivi su vulcaniti a matrice altamente argillosa: Quaternario; Permeabilità: BP; Classificazione ai fini edificatori: da MEDIOCRi A SCADENTi per fattori: 7, 8, 9, 10, 11
 - Suoli e coltivi su marne e arenarie, da franco limosi ad argillosi: Quaternario; Permeabilità: BP; Classificazione ai fini edificatori: da DISCRETI A MEDIOCRi per fattori: 7, 8, 9, 10, 11
 - Marne siltose compatte, stratificate con intercalazioni pomiceo-cineritiche, con livelli conglomeratici: Miocene; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11
 - Marne arenacee compatte, in potenti successioni con calcari biotermali e biostomali al tetto: Miocene; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
 - Arenarie più o meno grossolane, passanti a conglomerati poligenici eterometrici Oligocene-Sup.-Miocene-inf.; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
 - Lave andesitiche e andesitico-basaltiche con giacitura in cupole di ristagno: Oligocene; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10
 - Prodattiti a chimismo generalmente dacitico o riolitico in potenti sequenze (Trachite di Serrenti) con locali livelli di rimangiamento o intercalazioni di sedimenti carbonati lacustri: Oligocene; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10
 - Costioni siltici, calcareonici, con abbondanti ossidi di Fe, talora distaccati intercalazioni in lenti di calcari lacustri: Oligocene; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10
 - Lave dacitiche, grigie, porfirichon giacitura in cupole di ristagno: Oligocene; Permeabilità: BF; Permeabilità: BF; Classificazione ai fini edificatori: da BUONI A MEDIOCRi per fattori: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

- Morfologia**
- Orlo di Scarpata
 - Detrito di Versante
 - Solco di ruscellamento concentrato
 - Superficie con forme di dilavamento diffuso
 - Vallecola concava
 - Vallecola a "V"

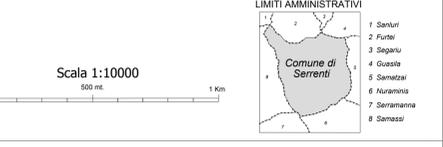
- Giacimenti di Cava e Attivita' Minerarie**
- CM1** Concessioni mineraria: Ditta Sardinia Gold Mining s.p.a.
 - AC** Concessioni autorizzate: A1C Ditta Furcas Tigello, A2C Ditta Diana Orlando, A3C Ditta Santa Traversa s.r.l., A4C Cementeria di Santatai, A5C Ditta SARMINI s.r.l.
 - PRM** Permesso di Ricerca Mineraria: Ditta GART TRASPORTI s.r.l. di Argiolas Giuseppe
 - AREE MINERARIE E DI CAVA DISMESSE**
 - AREE POTENZIALMENTE SFRUTTABILI PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LAPIDEO**

- Unita' Idrogeologiche, Bacini Idrografici, Emergenze Idriche, Schemi Idrici**
- AP** COMPLESSI AD ALTA PERMEABILITA' PER POROSITA'
 - BP** COMPLESSI A BASSA PERMEABILITA' PER POROSITA'
 - BF** COMPLESSI A BASSA PERMEABILITA' PER FESSURAZIONE
 - Fontana, Cisterna o Vasca, Abbeveratoio
 - Pozzo, Sorgente
 - Lago, Stagno, Palude
 - Canali
 - Principali corsi d'acqua

Suscettivita' d'uso dei terreni ai fini edificatori (*)

(*) La classificazione ha valore puramente qualitativo e parla di indagini "specifiche" non "poca" quindi essere sostituita di alcuna indagine eseguita sul posto e sarà necessario, qualora si dovesse procedere alla realizzazione di qualsiasi manufatto od opera sul territorio in esame, eseguire gli studi statici ed idrologici geotecnici ai sensi del D.M. 1/10/389

CLASSE	CARATTERISTICHE DEI TERRENI	Fattori condizionanti l'edificabilità, da valutare all'atto della progettazione di opere e manufatti:
I	BUONI: Assenza di limitazioni all'edificabilità. Assenza di indagini geologiche e geotecniche specifiche per manufatti particolari per entità, distribuzione dei carichi	1) STABILITA' DEI VERSANTI 2) GIACITURA DELLA COMPAGNIE ROCCIOSA 3) GRADO DI FRATTURAZIONE 4) GIACITURA DELLE FRATTURE
II	DISCRETI: Limitazioni all'edificabilità solo per edifici di particolare rilevanza Indagini geologiche e geotecniche specifiche di norma necessarie tranne che per costruzioni di modesto livello in rapporto alla stabilità globale dell'intero comparto	5) GRADO DI ALTERAZIONE 6) ACCIDENTE 7) EROSIONE 8) PRESSIONE DI LENTI ARGILLOSE
III	Indagini geologiche e geotecniche specifiche sempre indispensabili tranne che per costruzioni di modesto livello in rapporto alla stabilità globale dell'intero comparto	9) FALDA ACQUIFERA SUPERFICIALE 10) ACQUE DI INFILTRAZIONE
IV	SCADENTI: Edificazioni consentite su speciale autorizzazione e specifici interventi correttivi. Indagini geologiche e geotecniche specifiche sempre indispensabili anche per costruzioni di modesto livello in rapporto alla stabilità globale dell'intero comparto	11) INONDATIONI



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA **PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO**

COMUNE DI SERRENTI

Variante N° 1 al Piano Urbanistico Comunale

Approvazione definitiva
Verifica di Coerenza - Recepimento Prescrizioni R.A.S.
Legge Regionale n. 45 del 22/12/1989

<p>ANALISI DELLO STATO DI FATTO DEL TERRITORIO COMUNALE, TEMATICHE:</p> <p>GEOLOGIA, MORFOLOGIA, BACINI IDROGRAFICI, SCHEMI IDRICI, UNITA' IDROGEOLOGICHE, EMERGENZE IDRAULICHE, GIACIMENTI DI CAVA, AREE MINERARIE DISMESSE E SUSCETTIVITA' D'USO DEI SUOLI AI FINI EDIFICATORI</p>	<p>Tav. A1</p> <p>Scala 1:10000</p> <p>Adozione P.U.C. delibera CC n. 19 del 21/04/2011</p> <p>Adozione Suii Compatibilità idraulica e geologica delibera CC n. 8 del 06/05/2013</p> <p>Delibera CC n. 8 del 15/05/2014</p>
<p>Progettazione: Ufficio Tecnico Comunale</p>	
<p>Il Sindaco Dott. Mauro Tidda</p>	<p>Il responsabile del Servizio Ing. Alberto Azzeri</p>