

ZONA A
CENTRO STORICO
Riferimento al Piano Particolareggiato del Centro Storico Allegato n° 3 " Tabelle parametriche delle unità di intervento "
SUPERFICIE TOTALE ZONA A 202.559 [mq]

ZONA B										
ZONA DI COMPLETAMENTO										
ISOLATO 1 [mq]	4.222	ISOLATO 20 [mq]	3.655	ISOLATO 39 [mq]	976	ISOLATO 77 [mq]	2.287	ISOLATO 78 [mq]	5.252	
ISOLATO 2 [mq]	991	ISOLATO 21 [mq]	6.084	ISOLATO 40 [mq]	16.031	ISOLATO 59 [mq]	3.722	ISOLATO 79 [mq]	5.051	
ISOLATO 3 [mq]	4.863	ISOLATO 22 [mq]	9.587	ISOLATO 41 [mq]	14.502	ISOLATO 60 [mq]	16.312	ISOLATO 80 [mq]	4.650	
ISOLATO 4 [mq]	8.492	ISOLATO 23 [mq]	2.925	ISOLATO 42 [mq]	2.916	ISOLATO 61 [mq]	1.915	ISOLATO 81 [mq]	6.477	
ISOLATO 5 [mq]	5.481	ISOLATO 24 [mq]	3.900	ISOLATO 43 [mq]	3.043	ISOLATO 62 [mq]	10.610	ISOLATO 82 [mq]	5.726	
ISOLATO 6 [mq]	1.281	ISOLATO 25 [mq]	3.778	ISOLATO 44 [mq]	2.553	ISOLATO 63 [mq]	9.817	ISOLATO 83 [mq]	4.602	
ISOLATO 7 [mq]	9.330	ISOLATO 26 [mq]	3.021	ISOLATO 45 [mq]	2.785	ISOLATO 64 [mq]	7.467	ISOLATO 84 [mq]	12.182	
ISOLATO 8 [mq]	5.628	ISOLATO 27 [mq]	5.915	ISOLATO 46 [mq]	8.733	ISOLATO 65 [mq]	14.573	ISOLATO 85 [mq]	20.514	
ISOLATO 9 [mq]	4.197	ISOLATO 28 [mq]	18.974	ISOLATO 47 [mq]	13.420	ISOLATO 66 [mq]	7.644	ISOLATO 86 [mq]	3.031	
ISOLATO 10 [mq]	4.928	ISOLATO 29 [mq]	2.894	ISOLATO 48 [mq]	2.780	ISOLATO 67 [mq]	868	ISOLATO 87 [mq]	10.849	
ISOLATO 11 [mq]	4.169	ISOLATO 30 [mq]	3.419	ISOLATO 49 [mq]	2.093	ISOLATO 68 [mq]	6.173	ISOLATO 88 [mq]	5.296	
ISOLATO 12 [mq]	749	ISOLATO 31 [mq]	4.378	ISOLATO 50 [mq]	12.024	ISOLATO 69 [mq]	4.532	ISOLATO 89 [mq]	14.053	
ISOLATO 13 [mq]	7.637	ISOLATO 32 [mq]	4.644	ISOLATO 51 [mq]	8.754	ISOLATO 70 [mq]	3.458	ISOLATO 90 [mq]	8.027	
ISOLATO 14 [mq]	4.705	ISOLATO 33 [mq]	7.006	ISOLATO 52 [mq]	3.839	ISOLATO 71 [mq]	3.398	ISOLATO 91 [mq]	10.911	
ISOLATO 15 [mq]	14.929	ISOLATO 34 [mq]	9.694	ISOLATO 53 [mq]	4.081	ISOLATO 72 [mq]	2.288	ISOLATO 92 [mq]	3.800	
ISOLATO 16 [mq]	4.062	ISOLATO 35 [mq]	3.348	ISOLATO 54 [mq]	2.476	ISOLATO 73 [mq]	21.274	ISOLATO 93 [mq]	2.370	
ISOLATO 17 [mq]	1.330	ISOLATO 36 [mq]	8.258	ISOLATO 55 [mq]	3.580	ISOLATO 74 [mq]	4.018	ISOLATO 94 [mq]	10.989	
ISOLATO 18 [mq]	9.489	ISOLATO 37 [mq]	9.782	ISOLATO 56 [mq]	8.236	ISOLATO 75 [mq]	1.075	ISOLATO 95 [mq]	7.869	
ISOLATO 19 [mq]	6.933	ISOLATO 38 [mq]	8.376	ISOLATO 57 [mq]	26.121	ISOLATO 76 [mq]	19.153			
SUPERFICIE TOTALE ZONA B 644.162 [mq]										

C1a	C1b	C1c	C1d	C1e
LOTTIZZAZIONE : SA TUMBA	LOTTIZZAZIONE : BOERO	LOTTIZZAZIONE : PISU E PIU'	LOTTIZZAZIONE : LECIS E PIU'	LOTTIZZAZIONE : MONTE CRASTU
VARIANTE [mq]	VARIANTE [mq]	VARIANTE [mq]	VARIANTE [mq]	VARIANTE [mq]
Zona Servizi S1 [mq]	Zona Servizi S1 [mq]	Zona Servizi S1 [mq]	Zona Servizi S1 [mq]	Zona Servizi S1 [mq]
Zona Servizi S2 [mq]	Zona Servizi S2 [mq]	Zona Servizi S2 [mq]	Zona Servizi S2 [mq]	Zona Servizi S2 [mq]
Zona Servizi S3 [mq]	Zona Servizi S3 [mq]	Zona Servizi S3 [mq]	Zona Servizi S3 [mq]	Zona Servizi S3 [mq]
Zona Servizi S4 [mq]	Zona Servizi S4 [mq]	Zona Servizi S4 [mq]	Zona Servizi S4 [mq]	Zona Servizi S4 [mq]
SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]
15.502	49.651	32.362	15.836	15.358
SUPERFICIE TOTALE ZONE C1 CON LOTTIZZAZIONE APPROVATE 128.709				

C peep	C peep
LOTTIZZAZIONE : RIU CARDAXIU	LOTTIZZAZIONE : S. ANTONIO
VARIANTE [mq]	VARIANTE [mq]
Zona Servizi S1 [mq]	Zona Servizi S1 [mq]
Zona Servizi S2 [mq]	Zona Servizi S2 [mq]
Zona Servizi S3 [mq]	Zona Servizi S3 [mq]
Zona Servizi S4 [mq]	Zona Servizi S4 [mq]
SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]
25.358	29.345
SUPERFICIE TOTALE ZONE C peep 54.701 [mq]	

ZONA D	
ZONA INDUSTRIALE	
D1 [mq]	358.428
D2 [mq]	158.942
D3 [mq]	36.637
D4 [mq]	14.430
D5 [mq]	464.682
D6 [mq]	37.810
D7 [mq]	995.469
SUPERFICIE TOTALE ZONA D 2.067.498 [mq]	

ZONA G	
ZONA SERVIZI GENERALE	
G1 [mq]	7.503
G2 [mq]	5.302
G3 [mq]	8.881
G4 [mq]	4.030
G5 [mq]	7.049
G6 [mq]	1.417
G7 [mq]	2.346
G8 [mq]	3.563
G9 [mq]	2.440
SUPERFICIE TOTALE ZONA G 364.336 [mq]	

ZONA H	
ZONA DI SALVAGUARDIA	
H1 [mq]	10.193
H2 [mq]	8.115
H3 [mq]	8.881
H4 [mq]	4.030
H5 [mq]	7.049
H6 [mq]	1.417
H7 [mq]	2.346
H8 [mq]	3.563
H9 [mq]	2.440
SUPERFICIE TOTALE ZONA H 31.219 [mq]	

ZONA SERVIZI	
SI	
ISTRUZIONE	
SI1 [mq]	2.140
SI2 [mq]	4.045
SI3 [mq]	5.553
SI4 [mq]	6.145
SI5 [mq]	3.911
SI6 [mq]	7.496
SI7 [mq]	5.714
SI8 [mq]	1.785
SUPERFICIE TOTALE ZONA S1 36.789 [mq]	

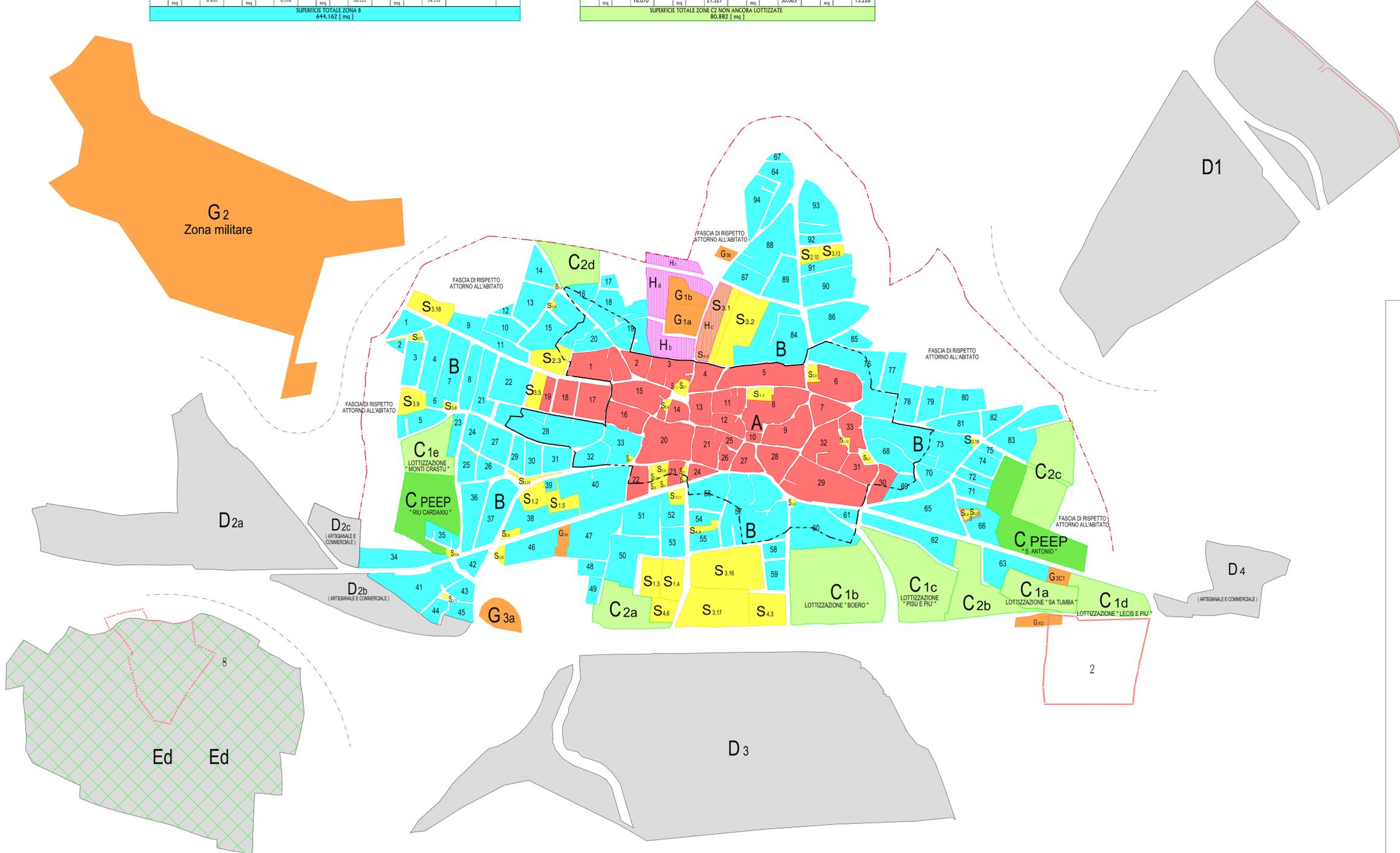
ZONA SERVIZI	
S2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	
S21 [mq]	9.940
S22 [mq]	13.694
S23 [mq]	1.318
S24 [mq]	517
S25 [mq]	3.380
S26 [mq]	115
S27 [mq]	688
S28 [mq]	586
S29 [mq]	4.205
S30 [mq]	188
S31 [mq]	1.659
S32 [mq]	448
S33 [mq]	2.142
S34 [mq]	223
S35 [mq]	304
S36 [mq]	19.877
S37 [mq]	17.999
S38 [mq]	6.015
S39 [mq]	321
S40 [mq]	1019
S41 [mq]	429
S42 [mq]	983
S43 [mq]	434
S44 [mq]	11.546
S45 [mq]	14.471
S46 [mq]	2.221
SUPERFICIE TOTALE ZONA S2 22.225 [mq]	

ZONA SERVIZI	
S3 - SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI	
S31 [mq]	9.940
S32 [mq]	13.694
S33 [mq]	1.318
S34 [mq]	517
S35 [mq]	3.380
S36 [mq]	115
S37 [mq]	688
S38 [mq]	586
S39 [mq]	4.205
S40 [mq]	188
S41 [mq]	1.659
S42 [mq]	448
S43 [mq]	2.142
S44 [mq]	223
S45 [mq]	304
S46 [mq]	19.877
S47 [mq]	17.999
S48 [mq]	6.015
S49 [mq]	321
S50 [mq]	1019
S51 [mq]	429
S52 [mq]	983
S53 [mq]	434
S54 [mq]	11.546
S55 [mq]	14.471
S56 [mq]	2.221
SUPERFICIE TOTALE ZONA S3 27.831 [mq]	

ZONA SERVIZI	
S4 PARCHEGGIO	
S41 [mq]	283
S42 [mq]	2.818
S43 [mq]	8.320
S44 [mq]	1.389
S45 [mq]	193
S46 [mq]	4.175
S47 [mq]	400
S48 [mq]	2.500
S49 [mq]	2.142
S50 [mq]	5.177
S51 [mq]	446
SUPERFICIE TOTALE ZONA S4 27.831 [mq]	

C2a	C2b	C2c	C2d
ZONA NON ANCORA LOTTIZZATE	ZONA NON ANCORA LOTTIZZATE	ZONA NON ANCORA LOTTIZZATE	ZONA NON ANCORA LOTTIZZATE
SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]	SUPERFICIE Totale [mq]
16.070	21.527	30.065	13.220
SUPERFICIE TOTALE ZONE C2 NON ANCORA LOTTIZZATE 80.882 [mq]			

ZONA Ed
ZONA AGROINDUSTRIALE
SUPERFICIE TOTALE 346.181 [mq]



COMUNE DI SERRENTI

Variante N° 1 al Piano Urbanistico Comunale

Approvazione definitiva
Verifica di Coerenza - Recepimento Prescrizioni R.A.S.
Legge Regionale n. 45 del 22/12/1989

SUPERFICI DELLE ZONE	Tav. B 4
	Scala 1:5000
Progettazione: Ufficio Tecnico Comunale	Adozione P.U.C. delibera CC n. 19 del 21/04/2011 Adozione Studi Compatibilità Urbanistica e geologica delibera CC n. 11 del 06/08/2013 Delibera CS n. 8 del 15/02/2014 Data
Il Sindaco Dott. Mauro Tiddia	Il responsabile del Servizio Ing. Alberto Atzeni