

**TABELLA PARAMETRICA DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI SERRENTI**

**TABELLA PARAMETRICA**

ZONA	INDICE DI FABBRICABILITÀ TERRITORIALE mc/mq	INDICE DI FABBRICABILITÀ FONDIARIA mc/mq	DOTAZIONE MINIMA SERVIZI PUBBLICI mq/ab	ALTEZZA MASSIMA FABBRICATI m	COMPARTO MINIMO PER LOTTIZZARE mq	RAPPORTO DI COPERTURA mq/mq	DISTACCHI DAI CONFINI m	DISTACCHI DALLE STRADE m	DISTACCHI DAI FABBRICATI m	AREE PER PARCHEGGI PRIVATI mq/mc	NOTE
A	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Vedere Norme Di Attuazione P.P. Centro Storico
B	—	3,00	—	9,50	—	1/2	4,00	—	8,00	1/10	Vedere In Dettaglio Norme Di Attuazione P.U.C.
C	1,00	Come previsto dalla lottizzazione o P.P.	12	7,50	10.000	1/2	4,00	Vedi P.P.	8,00	1/10 <sup>1</sup>	Vedere In Dettaglio Norme Di Attuazione P.U.C.
D	—	—	10% della superficie fondiaria	10,50	10.000	2/3	6,00	Vedi P.P.	12,00	80% Della Superficie Lorda Del Pavimento <sup>2</sup>	Vedere In Dettaglio Norme Di Attuazione P.U.C.
E <sub>1</sub> -E <sub>2</sub> -E <sub>D</sub>	—	Residenza 0,03 Volumi Agricoli 0,10	—	7,50	—	—	Sul confine o a m 6,00	Vedi Codice della Strada	12,00	1/20	Obbligo Di Strada Di Penetrazione Con Sezione Non Inferiore A M.3,00 Vedi In Dettaglio Norme Di Attuazione
E <sub>5</sub>	—	Residenza 0,02 Volumi Agricoli 0,10	—	7,50	—	—	Sul confine o a m 6,00	Vedi Codice della Strada	12,00	1/20	Obbligo Di Strada Di Penetrazione Con Sezione Non Inferiore A M.3,00 Vedi In Dettaglio Norme Di Attuazione
G <sub>1</sub> (cimitero)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Solo Edificazioni A Carattere Funerario
G	Vedi P.P.	2,5	—	Vedi P.P.	—	1/3	Vedi P.P.	Vedi P.P.	Vedi P.P.	80% Della Superficie Lorda Del Pavimento <sup>3</sup>	Vedere In Dettaglio Norme Di Attuazione P.U.C.
H	—	0,001	—	—	—	—	—	—	—	—	Vedere In Dettaglio Norme Di Attuazione P.U.C.

<sup>1</sup> Per locali commerciali vedi art.21 delle Norme di Attuazione del presente PUC (nel rispetto del D.G.R. 29/12/2000 N°55/108)

<sup>2</sup> Per locali commerciali vedi art.21 delle Norme di Attuazione del presente PUC (nel rispetto del D.G.R. 29/12/2000 N°55/108)

<sup>3</sup> Per locali commerciali vedi art.21 delle Norme di Attuazione del presente PUC (nel rispetto del D.G.R. 29/12/2000 N°55/108)